

## Økonom: God forretning at energioptimere nu

Jens Ulrich skal have nye vinduer i villaen i Gråsten. De koster 350.000 kroner - tilskuddet er på 150.000 kroner.

Af [ProjectZero \(mailto:post@projectzero.dk\)](mailto:post@projectzero.dk)



Jens Ulrich er økonom og projektleder hos Danfoss, men ingen behøver en lang uddannelse i økonomi for at se, at det er en god forretning at foretage en energioptimering af boligen netop nu, hvor der er mulighed for at få penge fra tilskudspuljen til energireovering. Han har allerede solceller og flere planer.

Der er tre grunde til, at Jens Ulrich vælger at gå den grønne vej – økonomi, indeklima og miljø/klima. Han er ikke fanatisk og vil have lov til at beholde sin brændeovn - og synes godt, at man kan tænke overordnede grønne tanker og så "synde" lidt.

### Tilskud betaler næsten halvdelen

Planen er, at der skal bygges en 100 kvadratmeter stor garage med gulvvarme ved bopælen på Gammel Aabenraavej 18 i Gråsten. Her skal familien bo, når håndværkerne rykker ind for at skifte boligens vinduer. Jens Ulrich har regnet på projektet og fundet ud af, at det koster 350.000 kroner at skifte vinduerne. Det udløser et tilskud på 150.000 kroner.

Han regner med en stor årlig besparelse, når de nye vinduer er på plads. Vinduerne udgør nemlig en stor del af ydermuren, og de nuværende tynde ruder skiftes med vinduer, som er bedre til at holde varmen inde om vinteren og ude om sommeren.

## Solceller leverer al strømmen

Dette er blot et skridt hen imod en optimering af den bolig, som familien - som tæller to voksne og to børn på 13 og 16 år - har boet i huset siden 2005. Huset har et seks kilowatt solcelleanlæg på taget, og der er lagt yderligere 300 millimeter Rockwool på loftet, således at der nu er 400 millimeter.

Solcelleanlægget leverer al strømmen til ejendommen, og overskudsstrømmen bruges til de mange lysanlæg, der er sat op ude i haven. Tidligere brugte boligejerne nettet som et batteri, men aftalen blev ændret.

## Sparer mere end 25 procent

Alle tiltagene er med til at reducere de årlige udgifter - det samme er fjernvarmens omstilling til grøn energi. I dag bruges der fortrinsvis solceller til fjernvarmen i Gråsten, og Jens Ulrich årlige udgift er faldet fra 35.000 til 25.000 kroner.

Isoleringen i huset er ikke optimal, og da det blev bygget i 1963, var deringen, som tænkte på miljø og klima. Derfor er radiatorerne bygget ind i en hulning i murene og bag dem er der således kun mursten. Det er der rådet lidt bod på ved at montere en korkplade og reflekterende alu-film, men den manglende sne tæt op ad muren ude afslører, at der siver varme ud.

Når der kommer gulvvarme, fjernes radiatorerne og det bliver muligt at isolere yderligere, men alligevel siger Jens Ulrich, at de tynde mure gør det umuligt at isolere optimalt. Det kan kun lade sig lægge endnu et lag sten - at bygge et nyt hus uden på det eksisterende - men de planer har familien dog endnu ikke.

25. marts 2021

**Interreg**  
**North Sea Region**  
**Stronghouse**

European Regional Development Fund



EUROPEAN UNION

Jens Ulrich er 59 år. Han er gift og har to børn på 13 og 16 år. Familien bor i et hus fra 1963 på adressen Gammel Aabenraavej 18 i Gråsten. Han arbejder som økonom på Danfoss.

Jens Ulrich hjerte banker for spejderbevægelsen. Han var spejder i 20 år og stoppede i 1992, men han var tilbage igen fra 2015 til 2018, hvor han var tropsassistent i Broager Dreng i Det Danske Spejderkorps samt sad i præsidiat for Spejdernes Lejr som repræsentant for Danfoss. Det er friluftslivet og kammeratskabet, som ikke rigtigt kan få ham til at slippe spejderbevægelsen.

Han er også vinterbader og nyder den daglige tur i bølgen blå og kold. Det er slet ikke så koldt, siger han - det sker, at der er gåsehud på benene, men indeni føles det ikke koldt. Det hele begyndte under en ferie i september, hvor han sammen med hustruen og et vennepar badede i det kolde Atlanterhav. I det kolde vand følte han, at blodomløbet fik mere fart på, og derfor fortsatte han med vinterbadning efter hjemkomsten. Hustruen var med en gang - så var hun færdig med det.

- Jeg nyder at vinterbade og var tidligere sådan en "frysepind", siger Jens Ulrich.

Formen holdes ved lige med løb, og da sneen faldt med langrend.

Artiklen er en del af ProjectZeros grønne tillæg i Ugeavisen i uge 8

[Læs hele det grønne tillæg her! \(https://www.projectzero.dk/borger/zerobolig/inspiration\)](https://www.projectzero.dk/borger/zerobolig/inspiration)

TemplateTags() in code (Designs/ProjectZero/\_parsed/pdf.parsed.cshtml). Remove before going live...

ProjectZero | Alsion 2 | 6400 Sønderborg | tlf. 31 68 30 90 | [post@projectzero.dk](mailto:post@projectzero.dk) (mailto:post@projectzero.dk) | CVR 29 21 56 42